



الأخبار المحلية

- قالت وحدة أبحاث إيكونوميست إنتلجنس، إن الاقتصاد السعودي سيسجل أسرع نمو بين الاقتصادات الكبرى في عام ٢٠٢٢، متوقعة أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي إلى ٧,٥٪ خلال العام الجاري، وأضافت أن نمو الناتج المحلي الإجمالي في المملكة سيقترب من ٥ في عام ٢٠٢٣، قبل أن يتراجع إلى حد معقول يبلغ حوالي ٣٪ في ٢٠٢٤ - ٢٠٢٦. (أرقام)

- أعلنت شركة طيبة للاستثمار ترسية أعمال مشروع مبنى فندق شيراتون طيبة بالمدينة المنورة مع المقاول الرئيسي شركة الإنشاءات العربية السعودية، وذلك بقيمة بلغت ٤٣٠,٧ مليون ريال (غير شامل قيمة الضريبة). وأوضحت الشركة في بيان لها، أن ذلك جاء لقطعتي الأرض المملوكتين للشركة والواقعتين بالجهة الشمالية من المسجد النبوي الشريف في المنطقة المركزية بالمدينة المنورة بإجمالي مساحة ٢٠٠٥ متر مربع. (تداول)

- أعلنت شركة جدوى للاستثمار، توزيع أرباح نقدية على مالكي وحدات صندوق "جدوى ريت السعودية"، بنسبة ٢٪ من السعر الأولي للوحدة (ما يعادل ٠,٢٠ ريال لكل وحدة)، عن الربع الثاني ٢٠٢٢. (تداول)

- أعلنت شركة الخليج للتدريب والتعليم اكتمال إجراءات تأسيس شركة تابعة لها باسم شركة الأنظمة والحلول المتطورة للتصالات (شركة مساهمة مغلقة) مملوكة بنسبة ١٠٠٪ برأس مال ٥٠ مليون ريال. وقالت الشركة في بيان لها إن المقر الرئيسي للشركة سيكون بمدينة الرياض، مبينة أنه تم فتح حساب بنكي مستقل باسم الشركة وإيداع قيمة رأس المال في الحساب. (تداول)

- أعلنت شركة لجام للرياضة "وقت اللياقة" عن افتتاحها أمس، مركزاً رياضياً جديداً (إكسبرس) جديد للرجال، في مدينة الرياض. وبحسب الشركة سيعمل المركز على مدار ٢٤ ساعة وينموذج تشغيل منخفض التكلفة ودون أحواض سباحة. ونوهت إلى أنه سيكون ممكناً رقمياً وباشتراقات تبدأ بحد التزام أدنى مدته شهر واحد. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) يوم أمس الأربعاء على انخفاض بنسبة ١,٤٪ وبمقدار ١٧٢,٣ نقطة. ليغلق عند مستوى ١٢,٢٨٣,٢ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٨,٣ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٦,٩ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,٢٪ ليغلق عند ٢١,٦٧٣,٦ نقطة وسط تداولات بلغت ٣٧,٧ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "المواد الأساسية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٢,٤٪، تلاه قطاعي "الطاقة" و"الإعلام والترفيه" بنسبة ١,٧٪ و ١,٦٪، على التوالي. فيما تصدر قطاع "التطبيقات وخدمات التقنية" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ١,١٪ تلاه قطاعي "الإستثمار والتمويل" و "النقل" بنسبة ٠,٧٪ و ٠,٦٪ على التوالي.

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
التعاونية	٧٦,٠٠	٣,٧
سيسكو	٢٤,٥٠	٣,٠
باتك	٢٨,٠٠	٢,٨
سدافكو	١٩٩,٠٠	٢,٥
بروج للتأمين	١٩,٥٠	٢,٢

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
بوان	٣٩,٠٠	٤,٨-
سابك للمغذيات الزراعية	١٧٤,٠٠	٤,٧-
الرياض	٣٥,٥٠	٤,٧-
سبكيم العالمية	٤٧,٨٠	٤,٢-
بترو رابغ	١٧,٣٠	٤,٢-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٢٨٣	١٢,٤٥٣	١٢,٢٧٣	١,٤-	٨,٩
نمو	٢١,٦٣٨	٢١,٦٤٢	٢١,٣١٢	٠,٢	١٦,٧-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٠
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٢
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٢

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٣٣٠	١,٧-	١٤,٨	١٤,٦
المواد الأساسية	٧,٤٥٥	٢,٤-	١,٥	١٣,٥
السلع الرأسمالية	٦,٧٢٠	١,٤-	١٠,٩-	٢٢,٤
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٨٥٨	١,٤-	١٣,٢-	٤٦,١
النقل	٥,٠٥٦	٠,٦	٣,٤-	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٩٨٢	٠,٨-	٢١,٥-	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٠٧٥	١,١-	١٢,٢-	عالي
الإعلام	٢٤,٧٨٢	١,٦-	٦,٦	٢٨,١
تجزئة السلع الكمالية	٨,٥٢٤	١,٥-	١٣,٤-	٢٣,٨
تجزئة الأغذية	١٠,٢٨٠	٠,٦-	١٢,٧	٢٩
إنتاج الأغذية	٤,٩٦٩	٠,٠	٢,٨	٤٥,٨
الرعاية الصحية	٩,٢١٤	٠,٥-	٢٦,٠	٤٣,١
الأدوية	٣,٦٩٤	١,٢-	٢٨,٨-	سالب
البنوك	١٣,٨٥٠	١,٣-	١٣,٣	٢٠,٤
الاستثمار والتمويل	٨,٢٩٣	٠,٧	٢١,٤	٨,٩
التأمين	٥,٥٤٠	٠,١-	٧,٥-	سالب
الاتصالات	٧,١٥١	٠,٥-	١,٨-	١٩,١
المرافق العامة	٨,١٠٣	١,٤-	٣٦,٦	١٦
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٣٢٢	٠,٨-	٦,٣-	٢٣,٨
إدارة وتطوير العقارات	٣,١٠١	١,١-	٢,٢-	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٩,٢٢٠	١,١	٣٦,٩	٣٧,٨

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٤٧٧	١٢,٤٩٩	١٢,٤٦٧	٦,٨٧

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٨,١	٦٣٧	١,٤٩٩,٤٠
٢٩,١	٧١٣,٥	١,٧٠٧,٠٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٧,٥٠	١,٧-
الراجحي	٩٠,٢٠	٠,٤-
الأهلي	٦٩,٩٠	٠,١-
سابك	١٠٠,٢٠	١,٨-
أس تي سي	٤١,٨٠	٠,٥



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية أغلق مؤشر كل من الكويت و عمان والبحرين على ارتفاع بنسبة ٠,٣% و ٠,٢% و ٠,١% على التوالي. وأغلق مؤشرا قطر و مصر على انخفاض بنسبة ١,٤% و ١,٣% و ١,٣% على التوالي. و أغلق مؤشرا ابو ظبي و دبي على انخفاض بنسبة ٠,٩% و ٠,٦% على التوالي.
- تراجعت الأسهم الأمريكية لرابع جلسة على التوالي أمس الأربعاء وسجلت أضعف أداء لشهر أغسطس في سبعة أعوام مع استمرار المخاوف حيال زيادات كبيرة في أسعار الفائدة من مجلس الاحتياطي الاتحادي. ومما فاقم الضغوط انخفاضات في قطاع التكنولوجيا، وخصوصا مصنعو الرقائق الإلكترونية، بعد توقعات ضعيفة من سيجيت وإتش بي. (الاقتصادية)
- تراجعت أسعار النفط في المعاملات الآسيوية المبكرة اليوم بفعل زيادة الإمدادات والمخاوف من تباطؤ أكبر للاقتصاد العالمي مع تجدد فرض قيود لمكافحة كوفيد-١٩ في الصين. (الاقتصادية)
- تراجعت أسعار العقود الآجلة للغاز الطبيعي في تعاملات أوروبا اليوم متخلفة عن مكاسبها الصباحية حيث يقيم المتعاملون المخاطر التي تهدد استقرار إمدادات الغاز الروسي في مواجهة جهود القارة الأوروبية لكبح جماح أزمة الطاقة. (الاقتصادية)
- أوضحت مجموعة غازبروم في بيان يوم أمس، أنها أوقفت بالكامل إمدادات الغاز عبر خط نورد ستريم، بسبب بدء أشغال مقرر في محطة لضغط الغاز تابعة لنورد ستريم، يتوقع أن تستمر ثلاثة أيام، فيما يتواصل ارتفاع أسعار الطاقة. (الاقتصادية)
- سمحت الحكومة الروسية لمجموعتين يابانيتين بالاحتفاظ بحصصهما في مشروع "سخالين-٢" للنفط والغاز في الشرق الأقصى الروسي، بناء على رغبة طوكيو التي لم تكن تريد التنازل عنها رغم مشاركتها في العقوبات المفروضة على موسكو. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٨,٧٠	٠,١-	٢,٦	١٣,٦
اليورو	١,٠١	٠,٤	١,٦-	١١,٦-
الين الياباني	١٣٨,٩٦	٠,١	٤,٣	٢٠,٨
الجنيه الاسترليني	١,١٦	٠,٣-	٤,٥-	١٤,١-
اليوان الصيني	٦,٩١	٠,٢-	٢,٣	٨,٧
الروبية الهندية	٧٩,٤٦	٠,٠	٠,٢	٦,٩
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٨	٠,١-	٠,٠	٠,٢
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,١	٠,٥	١,٩
الريال العماني	٠,٣٩	٠,١	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠-	٠,٠-	٠,٠-
الجنيه المصري	١٩,٢١	٠,٠	١,٥	٢٢,٣

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٠١ سبتمبر	بدجت السعودية	صرف أرباح نقدية
٠٤ سبتمبر	باغظيم	صرف أرباح نقدية
٠٦ سبتمبر	بوان	صرف أرباح نقدية
٠٧ سبتمبر	أرامكو	صرف أرباح نقدية
٠٧ سبتمبر	العمران	جمعية عمومية غير عادية

المصدر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٤٤٣	٠,٦-	٣,٢	٧,٧	١٠,٦
أبو ظبي	٩,٨٧٥	٠,٩-	٢,٢	١٦,٣	٢٠,٥
الكويت	٥,٨٦٨	٠,٣	٠,١-	٠,٣-	٩,٣
قطر	١٣,٤٢٦	١,٤-	٠,٤	١٥,٥	١٥,٢
عمان	٤,٥٨٥	٠,٢	١,٢	١١,٠	١٢,٥
البحرين	١,٩١٨	٠,١	٠,٧	٦,٧	٧,١
مصر	٩,٩٩٩	١,٣-	٥,٦	١٦,٣-	٥,٣

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣١,٥١٠	٠,٩-	٤,١-	١٣,٣-	١٧,٤
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٢٧٢	٠,٦-	٥,٢-	٢٤,٨-	٢٥,٢
أمريكا (S&P 500)	٣,٩٥٥	٠,٨-	٤,٢-	١٧,٠-	١٩,٣
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢٨٤	١,١-	١,٩-	١,٤-	١٤,١
ألمانيا (DAX 30)	١٢,٨٣٥	١,٠-	٤,٨-	١٩,٢-	١٢,٤
فرنسا (CAC 40)	٦,١٢٥	١,٤-	٥,٠-	١٤,٤-	١٢,٨
اليابان (Nikkei 225)	٢٨,٠٩٢	٠,٤-	١,٠	٢,٤-	٢٧,٩
روسيا (MICEX)	٢,٤٠٠	٤,١	٨,٤	٣٦,٦-	٣,٩
هونغ كونج (HIS)	١٩,٩٥٤	٠,٠	١,٠-	١٤,٧-	٧,٥
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٤٧٢	٠,٩	٠,٨	١٧,٠-	١٠,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٢٠٢	٠,٨-	١,٦-	١٢,٠-	١٤,٠
استراليا (ASX 200)	٦,٩٨٧	٠,٢-	٠,٦	٦,٢-	١٤,٣
الهند (Sensex)	٥٩,٥٣٧	٠,٠	٣,٤	٢,٢	٢٢,٨
الأسواق الناشئة (MSCI)	٩٩٤	٠,١	٠,٠	١٩,٣-	١١,١
عالمي (MSCI)	٢,٦٢٧	٠,٧-	٤,٣-	١٨,٧-	١٦,٩

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٥,١٩	٥,٤-	٦,٠-	٣٢,٩
خام برنت (برميل)	٩٦,٤٩	٢,٨-	١٢,٣-	٢١,٦
خام غرب تكساس (برميل)	٨٩,٥٥	٢,٣-	٩,٢-	١٦,٣
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٩,١٣	٠,٩	١١,٢	١٥٤,٧
الذهب (اونصة)	١,٧١١,٠٤	٠,٨-	٣,١-	٥,٧-
الفضة (اونصة)	١٧,٩٩	٢,٤-	١١,٦-	٢١,٩-
الحديد (طن)	٧٨٠,٠٠	١,٣-	٨,٨-	٤٥,٣-
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٧٦٨,٠٠	١,٧-	٧,٧-	١٢,٠
القمح	٨٣١,٥٠	١,٤	٠,٧	٦,٧
حبوب الذرة	٦٧٠,٥٠	١,٠-	٨,١	٢٢,٩
سكر (باوند)	١٧,٨٩	١,٢-	٢,٠	١,٨-
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٣,٦٤٨,٠٠	١,٤-	١,٤-	٨,٤

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة (نقطة أساس)	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٣,٠٨	٠,٠	٠,٣	٢,٩
السعودية (SAIBOR)	٣,١٢	٠,٠	٠,٠	٢,٢
الإمارات (EIBOR)	٢,٩٠	٠,١-	٠,٢	٢,٥
الكويت (KSEBOR)	٢,٦٣	٠,٠	٠,٣	١,١
البحرين (BHIBOR)	٤,١٣	٠,٠	٠,٠	٢,٦

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر م/غ/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٢١ أغسطس ٢٠٢٢

التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي "تاسي" نتيجة عمليات البيع لأسهم القطاعات ذات الوزن النسبي الكبير في المؤشر مثل المواد الأساسية (انخفاض ٢,٤٣٪ عن اليوم السابق) وقطاع الطاقة (انخفاض ١,٧٢٪ عن اليوم السابق). أنهى السوق السعودي تداولاته على انخفاض ١,٣٨٪ ليغلق عند ١٢,٢٨٣ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١٩٢ مليون بقيمة تقارب ٨,٣ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٦٩/٣٧.

التوقعات الفنية

- انخفض مؤشر السوق الرئيسي بما يقارب ١٧٢ نقطة ليغلق جلسة التداول تحت مستوى ١٢,٣٠٠ نقطة. بدأ المؤشر تداولاته على فجوة هابطة، وبعد أن حقق أعلى مستوى خلال اليوم بالقرب من ١٢,٤٥٠ عاد ليتراجع بسبب عمليات جني الأرباح، كما كسر المؤشر مؤشر الدعم الرئيسي عند فيبوناتشي ٢٣,٦٪ بالقرب من مستوى ١٢,٣٣٥ نقطة، في إشارة لاحتمال استمرار التراجع. إضافة إلى ذلك، تحرك خط مؤشر القوة النسبية في الاتجاه الهابط دون وجود علامات على الارتداد، مما يشير إلى احتمال المزيد من الانخفاض. من جانب آخر، إذا كسر للمؤشر مستوى الدعم الأساسي حول المتوسط المتحرك لمدة ٢٠٠ يوما عند ١٢,٢٣٠ نقطة، فإنه يفتح المجال لمزيد من جني الأرباح وليختبر مستوى فيبوناتشي ٣٨,٢٪ بالقرب من ١٢,١٠٠ نقطة. في المقابل، تتواجد مقاومة للمؤشر بالقرب من (٢٢,٦٪ فيبوناتشي) عند المستوى ١٢,٣٣٥، وعند اختراقه قد يختبر المستوى ١٢,٤٠٠.

المقاومة والدعم للمؤشر

دعم ٣	دعم ٢	دعم ١	المحور	مقاومة ١	مقاومة ٢	مقاومة ٣
١١,٩٠٥	١٢,٠٩٦	١٢,٢٢٩	١٢,٣٣٤	١٢,٣٩٨	١٢,٤٦٧	١٢,٥٠٢

ملاحظات فنية	المؤشر
مؤشر السوق الرئيسي	SASEIDX
آخر إغلاق	١٢,٢٨٣
نظرة قريبة المدى	نظرة حذرة
الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع	١٠,٦٠٠ - ١٣,٩٤٩

بيانات السوق	القيمة السوقية (مليار ريال سعودي)
قيمة التداولات (مليون ريال سعودي)	٨,٣١٦,٣
حجم التداولات (بالمليون)	١٩٢,٤
عدد الصفقات	٤١٢,٥٩٤
الأسهم المرتفعة : المنخفضة	١٦٩ : ٣٧

الإحصاءات الرئيسية	التغير اليومي
التغير في العائد منذ بداية الأسبوع إلى تاريخه	-٢,٤٥٪
العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-٦,١٧٪
العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	-٨,٨٨٪
متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)	١٧٥,٠
متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)	٦,٦٠٩,٨



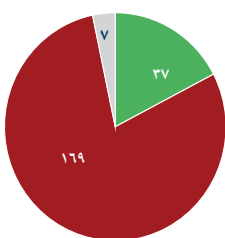
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



المصدر: تريندينج فيو، تداول، الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا لليوم

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	بيع	وقف الخسارة
-------	--------	----------	-------------	-----	-------------

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب التقلبات في السوق

*كما في ١ سبتمبر ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.